



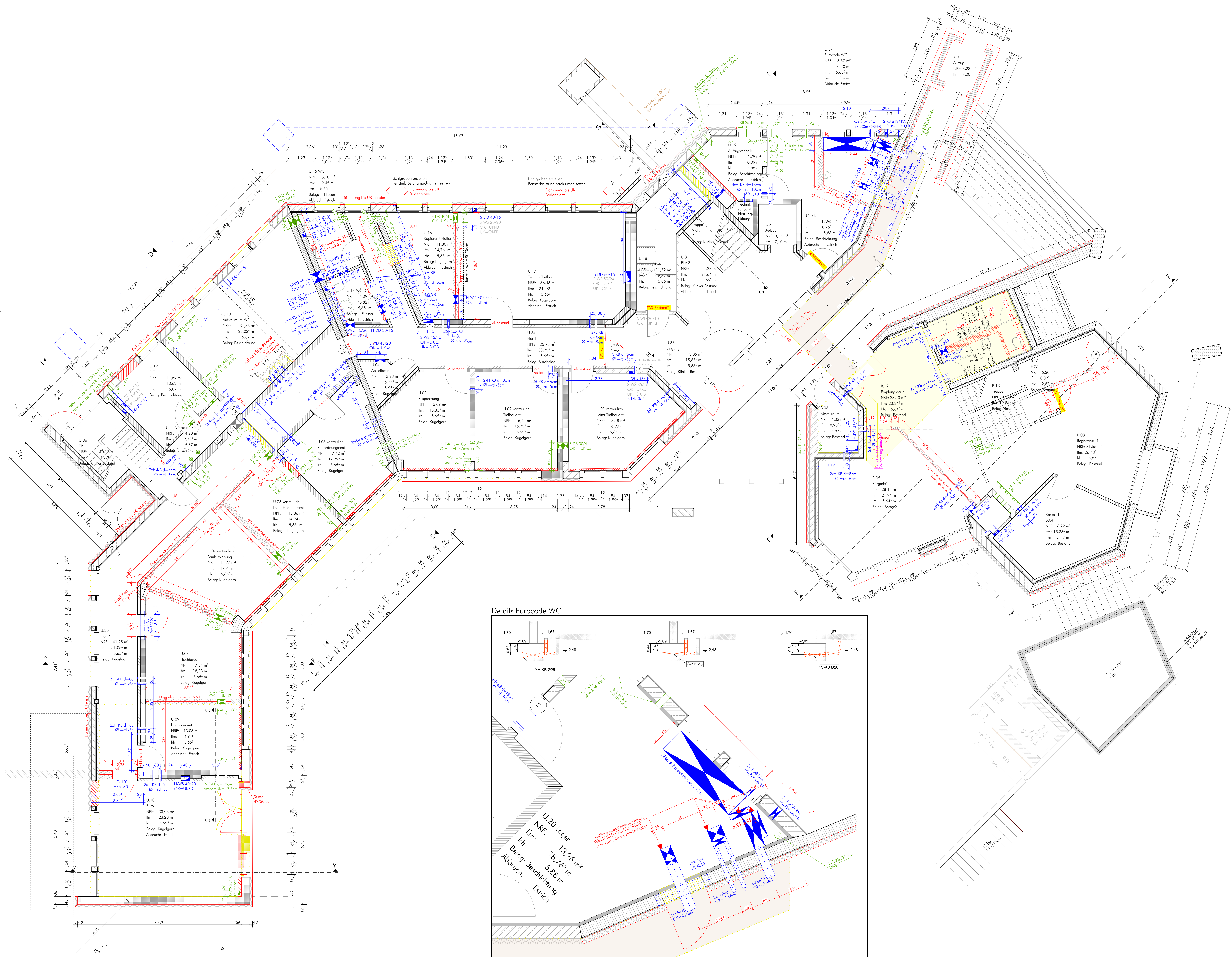
- einbau von tragenden bauteilen nur nach angabe durch den stoffler, alle maße sind von den ausführenden firmen vor beginn der arbeiten verantwortlich zu prüfen, teilgestaltete maßnahmen sind mit der architekten bauleitung zu klären
- die pläne der fachplaner sind ebenfalls verbindlich, ausnahmsweise sehen auch stoffler- und projektleitungspläne, lichte höhen sind unbedingt einzuhalten und sind einzuzeichnen
- bei maßänderungen und abweichungen gegenüber anderen plänen und angaben, sowie bei sonstigen unklarheiten ist der architekt rechtzeitig zu informieren
- alle maßnahmen sind, soweit nicht anders angegeben auf den bauhaus ohne putz oder verkleidung
- brüstungsarbeiten und sturzhaken von fenstern und fensterbänken bestehen sich grundsätzlich auf rollfußbodenoberkante, bei bestehendem fensterbänken soll auf bestehende fensterfußbodenoberkante
- höhen sind angegeben von jeweils flk bis zur tur

bauvorhaben
23-21 _ generalsanierung rathaus neutraubling
regensburger straÙe 9, 93073 neutraubling, fl.nr. 55
planinhalt
rathaus grundriss 1. obergeschoss

| | | | | | | |
|---------------------|----------------------|----|--------------|-------|----------|-------|
| erstellt 29.01.2025 | phase | wp | gez | vw/rk | plan nr. | index |
| geändert 12.12.2025 | plangröße 1189 x 841 | | maßstab 1:50 | | 5104 | b |

| index | datum | ger. | änderung: |
|-------|------------|------|--|
| b | 31.10.2025 | wn | durchbruchplanung gem. planstand hls + elt 31.10.2025 angepasst trockenbauvorstandszeichen fensterbrüstungen zu hof in eg und og |

| | | |
|-----------------|----------------|--|
| planung | bauleitung | bauherr stadt neutraubling regensburger straße 9 93073 neutraubling |
| tragwerksplaner | hls-projektant | elt-projektant |



| | |
|---|---|
| brandschutz | schlitzplanung |
| ws vollständig dicht und selbstschließende für rauch- und selbstschließende für rauch- und wärmeabzug | ws wandschlitz ws wand durchbruch ws decken durchbruch ws boden durchbruch |
| höhenangaben | installation |
| ok flb oberkante fertiggl.boden ok flb oberkante rohboden ok flb unterkante rohboden ok flb unterkante rohboden | h heizung l löftung s sanitär e elektro |
| begriffe | legende/ material |
| stg steigung oz übertrag uz untertrag vm-th vormauerung raumhoch vm-th vormauerung raumhoch vm-th hoch vm-th hoch vm-th hoch | m mauerwerk t trockenbau s stahlbeton v vormauerung ab abbruch b bestand |
| detailbezeichnung | linien |
| 0.01 detailnummer 5400 plannr. od. bezeichnung | vor bzw. über schnitlinie hinter bzw. unter schnitlinie schnittlinie |

einbau von tragenden bauteilen nur nach angegabe durch den statiker. alle maße sind von den ausführenden firmen vor beginn der arbeiten verantwortlich zu prüfen, festgestellte differenzen sind mit der architekten bauleitung zu klären.

die pläne der fachplaner sind ebenfalls verbindlich. ausparungen siehe auch statiker- und projektskizzenpläne. lichte höhen sind unbedingt einzuhalten und sind mindestmaße.

bei maßdifferenzen und abweichungen gegenüber anderen plänen und angaben, sowie bei sonstigen unklarheiten ist der architekt rechtzeitig zu informieren.

alle maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben auf den rahbau ohne putz oder verkleidung.

brüstungshöhen und stützrahmen von fenstern und fensterläden beziehen sich grundsätzlich auf rohbodenoberkante, bei bestehenden fenstern teilweise auch auf bestehende fertiggl.bodenoberkante.

höhenangaben sind angegeben von jeweils flak bis flak bis kurz

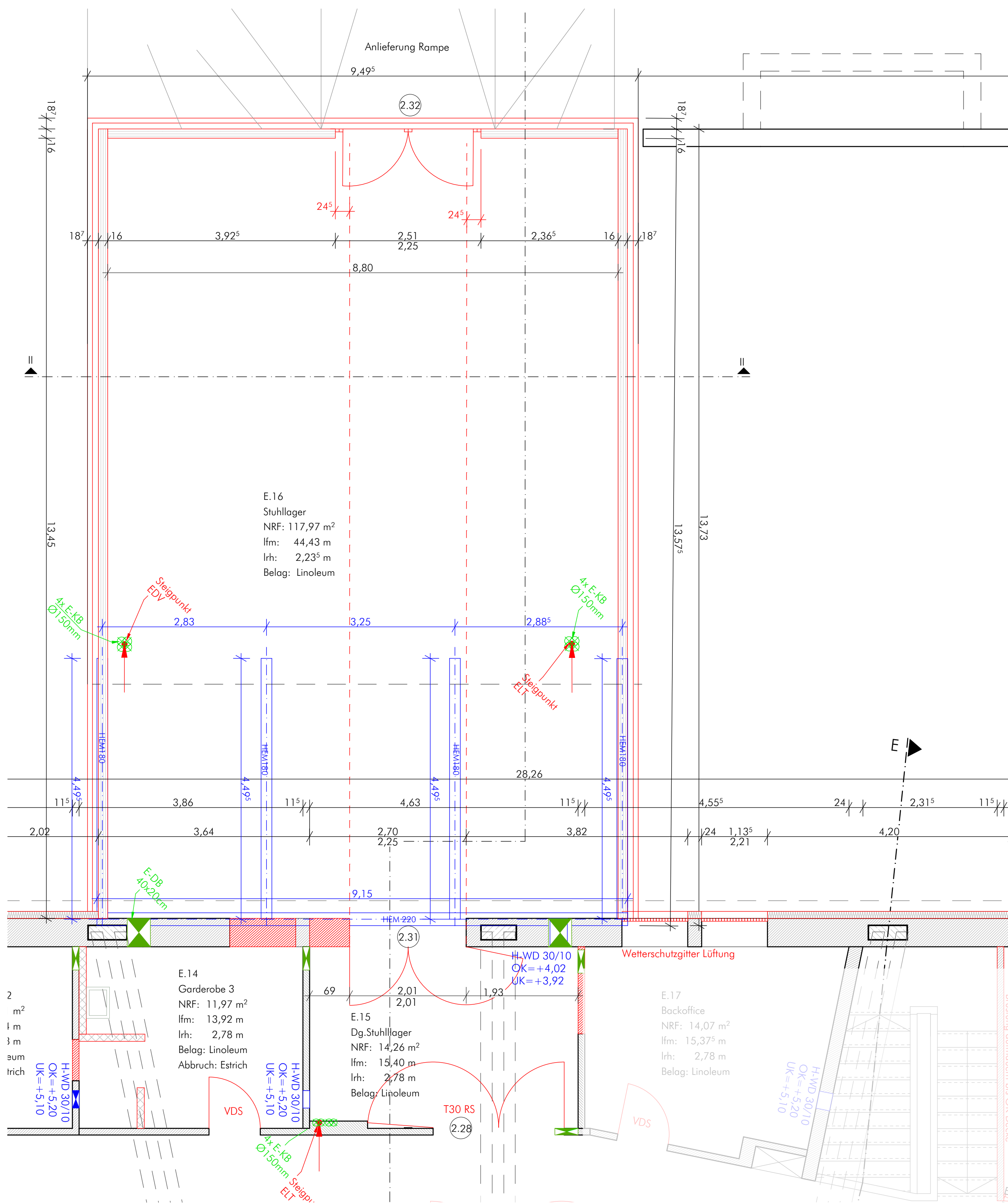
bauvorhaben
23-21 _ generalsanierung rathaus neutraubling
regensburger straße 9, 93073 neutraubling, fl.nr. 55

planinhalt
rathaus grundriss untergeschoß

| erstellt | phase | wp | gez | vw/rk | plan nr. | index |
|---------------------|---------|------------|---------|-----------------|----------|-------|
| geändert 20.01.2026 | planung | 1189 x 841 | maßstab | 1:50, 1:1, 1:25 | 5102 | d |

| index | datum | ges. | änderung |
|-------|------------|------|--|
| e | 21.10.2025 | 1 | durchführung plannr. 1189 x 841 (16.10.25) angepasst |
| s | 31.10.2025 | 2 | durchführung plannr. 1189 x 841 (16.10.25) angepasst |
| s | 04.12.2025 | 3 | trickbauverankerungen fensterbrüstungen in flak in rag und rag |
| d | 20.01.2026 | 4 | durchführung plannr. 1189 x 841 (16.10.25) angepasst |

| | | |
|-----------------|----------------|----------------|
| planung | bauleitung | bauherr |
| tragwerksplaner | hls-projektant | elt-projektant |











brandschutz

| | |
|-----|--|
| vds | vollwandig,dicht und selbstschließende tür |
| rs | rauchdicht und selbstschließende tür |
| T30 | feuerhemmende tür |
| T90 | feuerbeständige tür |
| rwa | rauch- und wärmeabzug |

höhenangaben

| | |
|---------|--------------------------|
| ok ffb | oberkante fertigfußboden |
| ok rfb | oberkante rohfußboden |
| ok | oberkante |
| uk | unterkante |
| ukrd | unterkante rohdecke |
| brh/sth | brüstungs-/sturzhöhe |
| lrh | lichte raumhöhe |

schlitzplanung

| | | | |
|---|-------------------|---|------------------|
|  | wandschlitz |  | bodenschlitz |
|  | wand-durchbruch |  | deckenschlitz |
|  | decken-durchbruch |  | boden-durchbruch |
|  | ok rohbaummaß |  | ok fertigmaß |

installation

| | | | |
|---|---------|---|---------|
| h | heizung | s | sanitär |
| l | lüftung | e | elektro |













begriffe

| | |
|--------|---|
| stg | steigung |
| üz | überzug |
| uz | unterzug |
| vm-rh | vormauerung raumhoch |
| vm-brh | vormauerung brüstungs- hoch +ü. ok ffb |
| rr | regenfallrohr |
| ba | bodenablauf |




detailbezeichnung

D.01
5400

legende/ material

| | | | |
|---|-------------|---|-------------------------------|
|  | mauerwerk |  | dämmung, hart |
|  | trockenbau |  | dämmung, weich |
|  | stahlbeton |  | abhängendecke |
|  | vormauerung |  | betonfertigteil |
|  | abbruch |  | kernbohrzone hls (kbz hls) |
|  | bestand |  | kernbohrzone elt (kbz elt) |

linien

 vor bzw. über schnittlinie
 hinter bzw. unter schnittlinie
 schnittlinie

einbau von tragenden bauteilen nur nach angabe durch den statiker. alle maße sind von den ausführenden firmen vor beginn der arbeiten verantwortlich zu prüfen, festgestellte differenzen sind mit der örtlichen bauleitung zu klären.

die pläne der fachplaner sind ebenfalls verbindlich. aussparungen siehe auch statiker-und projektantenpläne.
lichte höhen sind unbedingt einzuhalten und sind mindestmaße.

- bei maßdifferenzen und abweichungen gegenüber anderen plänen und angaben, sowie bei sonstigen unklarheiten ist der architekt rechtzeitig zu informieren.

○ alle maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben auf den rohbau ohne putz oder verkleidung.

- brüstungshöhen und sturzhöhen von fenstern und fenstertüren beziehen sich grundsätzlich auf rohfußbodenoberkante, bei bestehenden fenstern teilweise auch auf bestehende fertighußbodenoberkante.

- türhöhen sind angegeben von jeweils ffok bis uk sturz

bauvorhaben

23-21 _ generalsanierung rathaus neutraubling

regensburger straÙe 9, 93073 neutraubling, fl.nr. 55










































planinhalt

stadthalle grundriss stuhllager

| | | | | | | | |
|----------|------------|-----------|-----------|---------|-------|------------------------|-------|
| erstellt | 29.01.2025 | phase | wp | gez | vw/rk | plan nr. 5106-3 | index |
| geändert | 12.12.2025 | plangröße | 594 x 594 | maßstab | 1:50 | | |

| index | datum | gez. | änderung: |
|-------|-------|------|-----------|
| | | | |

| | | |
|-----------------|----------------|--|
| planung | bauleitung | bauherr stadt neutraubling regensburger straße 9 93073 neutraubling |
| tragwerksplaner | hls-projektant | elt-projektant |

| brandschutz | | schlitzplanung | |
|--|---|--|--|
| <p> vds rs T30 T90 nwa </p> | <p> vollwandig und selbstschließende tür rauchdicht und selbstschließende tür feuerhemmende tür rauch- und wärmeabzug </p> | <p>  wand-schlitz  wand-durchbruch  decken-durchbruch </p> | <p>  boden-schlitz  decken-schlitz  boden-durchbruch </p> |
| <p>höhenangaben</p> <p>  oberkante fertighöhenboden  oberkante rahmhöhenboden  oberkante  unterkante rahmhöhe  türschwelle  lichte rahmhöhe </p> | | <p>  ok rahmbaumst  ok fertigmass </p> | |
| <p>installation</p> <p>  heizung  lüftung  sanitär  elektro </p> | | | |
| <p>begriffe</p> <p>  steigung  überzug  unterzug  vormauerung raumhoch  vormauerung brüstungshoch  n-s... o... ak  regenfallohr  bodenaufbau </p> | | <p>legende/ material</p> <p>  mauwerk  mauerbau  stahlbeton  vormauerung  abbruch  bestand </p> <p>  dämmung, hart  dämmung, weich  abhangendecke  betonfertigell  kernbetonzone hls (kba eis)  kernbetonzone alt (kba eis) </p> | |
| <p>detaillbezeichnung</p> <p>  detailnummer  ab. bezeichnung </p> | | <p>linien</p> <p> vor bzw. ober schnittlinie hinter bzw. unter schnittlinie  schrafflinie </p> | |

- einbau von tragenden bauteilen nur nach angabe durch den stoffler, alle maße sind von den ausführenden firmen vor beginn der arbeiten verantwortlich zu prüfen, teilweise differenzen sind mit der architekten bauleitung zu klären
- die pläne der fachplaner sind ebenfalls verbindlich, ausnahmsweise sehen auch stoffler- und projektleitungspläne, lichte höhen sind unbedingt einzuhalten und sind einzuzeichnen
- bei maßdifferenzen und abweichungen gegenüber anderen plänen und angaben, sowie bei sonstigen unklarheiten ist der architekt rechtzeitig zu informieren
- alle maße bezeichnen sich, soweit nicht anders angegeben auf den reibbau ohne putz oder verkleidung
- brüstungspläne und sturzhöhen von fenstern und fensterbänken bezeichnen sich grundsätzlich auf rollfußbodenoberkante, bei bestehendem fensterbänken teilweise auch auf bestehende fensterfußbodenoberkante
- höhen sind angegeben von jeweils flk bis zur turk

23-21 _ generalsanierung rathaus neutraubling

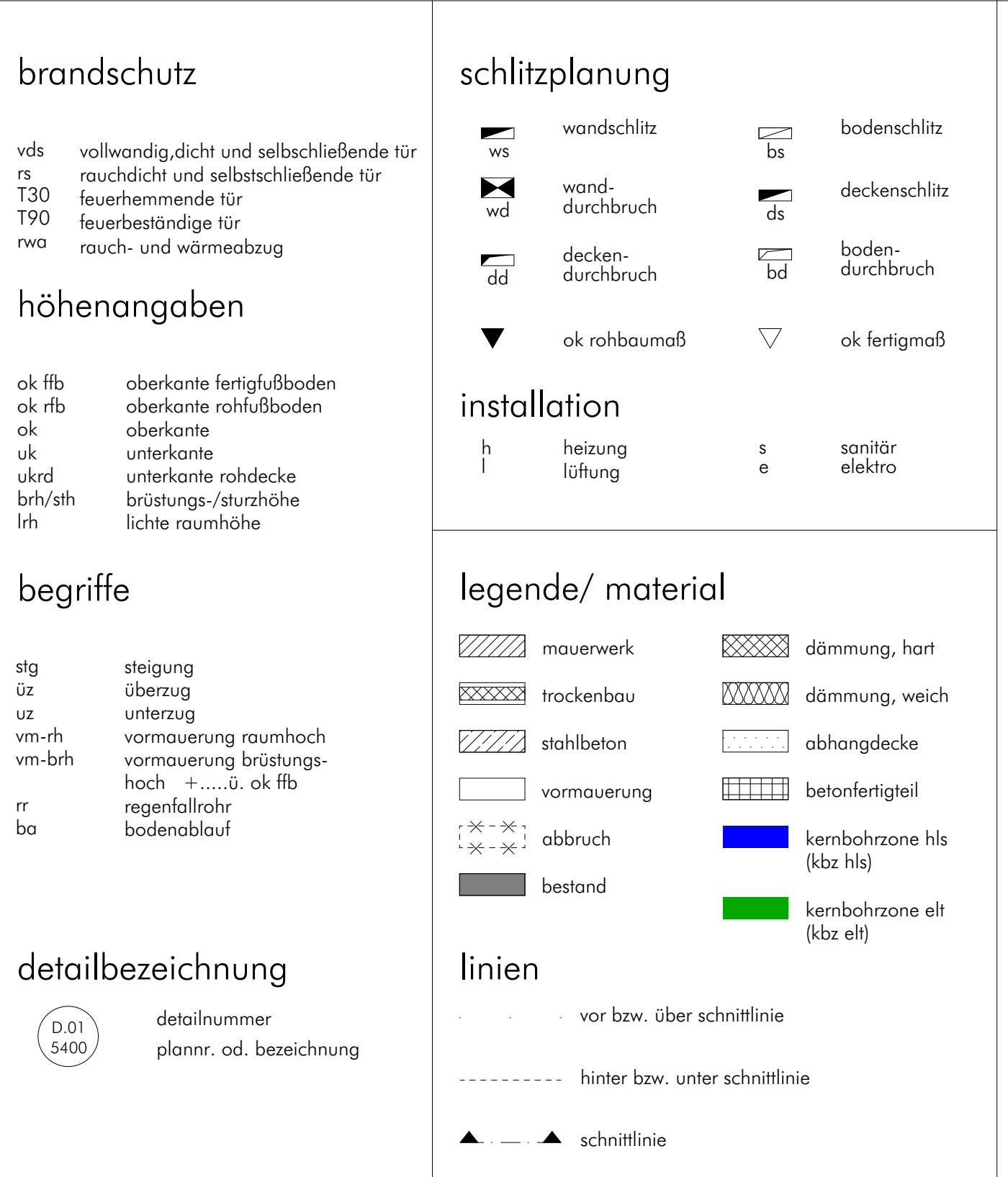
regensburger straÙe 9, 93073 neutraubling, fl.nr. 55

planinhalt
stadthalle grundriss untergeschoss

| | | | | | | |
|---------------------|----------------------|----|---------|-------|--------------------|-------|
| erstellt 29.01.2025 | phase | wp | gez | vw/rk | plan nr. 5105-1 | index |
| geändert 12.12.2025 | plangröße 1189 x 841 | | maßstab | 1:50 | | |

[illegible]

| | | |
|-----------------|----------------|--|
| planung | bauleitung | bauherr stadt neutraubling regensburg str. 9 93073 neutraubling |
| tragwerksplaner | hls-projektant | elt-projektant |

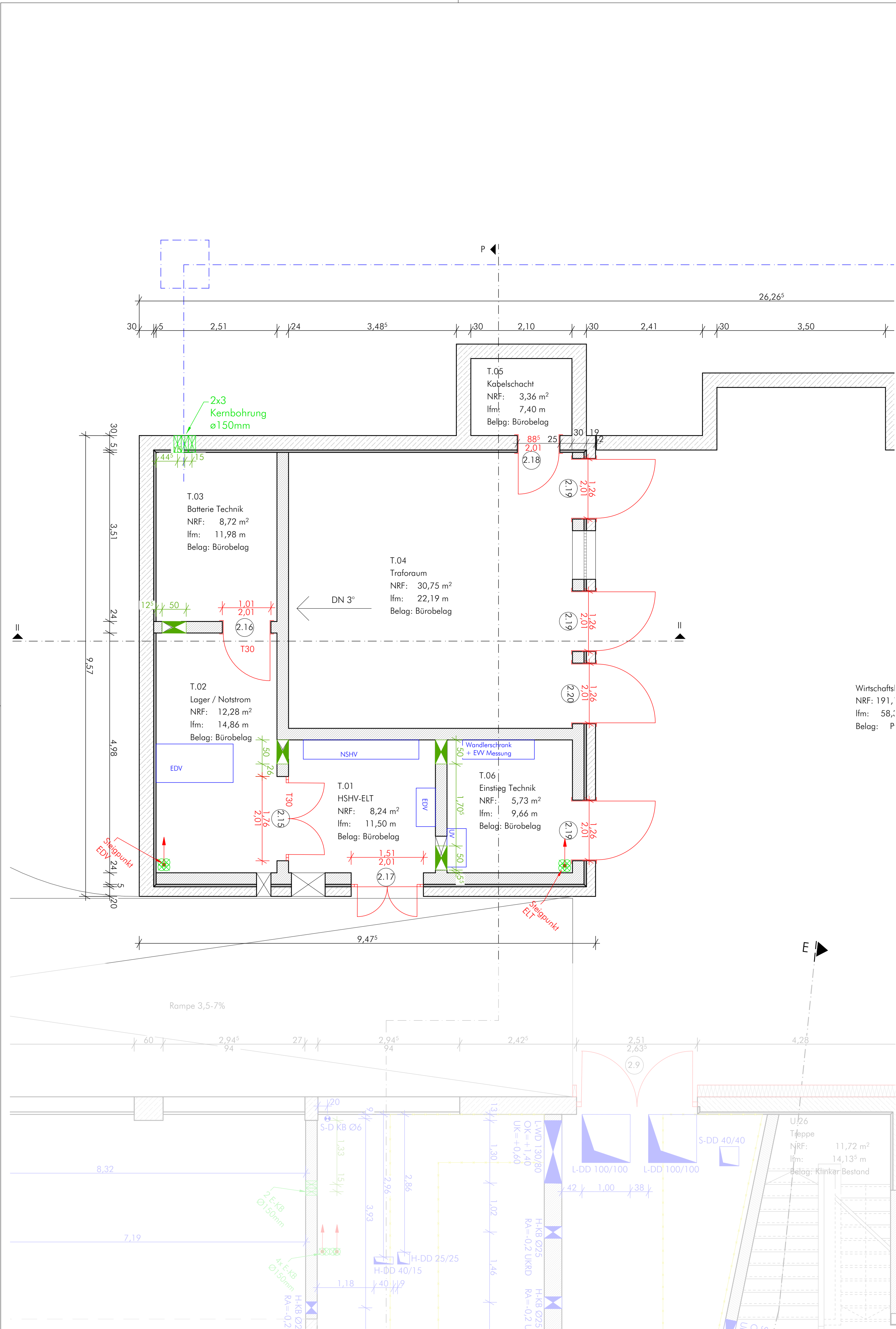


- einbau von tragenden bauteilen nach genau angabe durch den statiker, alle maßstäbe sind von den ausführenden firmen vor beginn der arbeiten verantwortlich zu prüfen, größere maßstäbe sind mit den örtlichen baubehörden zu klären
- die pläne der fachplaner sind ebenfalls verbindlich, ausprägungen siehe auch statiker- und projektschaltentwurf, lichte höhen sind unbedingt einzuhalten und sind mindestens:
- bei maßstabsfreien und abweichungen gegenüber anderen plänen und angaben, sowie bei sonstigen unklarheiten ist der architekt rechtzeitig zu informieren
- alle maßstäbe bestehen sich, soweit nicht anders angegeben auf den maßstab ohne putz oder verkleidung
- brüstungspläne und sturzbühnen von fenstern und fensterbänken bestehen sich grundsätzlich auf rohfußbodenoberkante, bei bestehenden fenstern teilweise auch auf bestehende fertigfußbodenoberkante
- höhenplan sind angaben von jeweils fluß bis zu kurz

| | |
|--|--|
| bauvorhaben 23-21 _ generalsanierung rathaus neutraubling regensburger straße 9, 93073 neutraubling, fl.nr. 55 planinhalt stadhalle grundriss untergeschoß | |
|--|--|

[illegible]

| | | |
|-----------------|----------------|--|
| planung | bauleitung | bauherr stadt neutraubling regensburger straße 9 93073 neutraubling |
| tragwerksplaner | hls-projektant | elt-projektant |



brandschutz

vds
rs
T30
T90
rwa

vollwandig,dicht und selbstschließende tür
rauchdicht und selbstschließende tür
feuerhemmende tür
feuerbeständige tür
rauch- und wärmeabzug

höhenangaben

ok ffb
ok rfb
ok
uk
ukrd
brh/sth
lrh

oberkante fertigfußboden
oberkante rohfußboden
oberkante
unterkante
unterkante rohdecke
brüstungs-/sturzhöhe
lichte raumhöhe

begriffe

stg
üz
uz
vm-rh
vm-brh
rr
ba

steigung
überzug
unterzug
vormauerung raumhoch
vormauerung brüstungs-
hoch +.....ü. ok ffb
regenfallrohr
bodenablauf

detailbezeichnung

D.01
5400

detailnummer
plannr. od. bezeichnung

schlitzplanung

ws
wd
dd
ok rohbaumaß
ok fertigmaß

wandschlitz
wand-
durchbruch
decken-
durchbruch
bodenschlitz
deckenschlitz
boden-
durchbruch
ok fertigmaß

installation

h
l
s
e

heizung
lüftung
sanitär
elektro

legende/ material

mauerwerk
trockenbau
stahlbeton
vormauerung
abbruch
bestand
dämmung, hart
dämmung, weich
abhängendecke
betonfertigteil
kernbohrzone hls
(kbz hls)
kernbohrzone elt
(kbz elt)

linien

vor bzw. über schnittlinie
hinter bzw. unter schnittlinie
schnittlinie

einbau von tragenden bauteilen nur nach angebe durch den statiker. alle maße sind von den ausführenden firmen vor beginn der arbeiten verantwortlich zu prüfen, festgestellte differenzen sind mit der örtlichen bauleitung zu klären.

die pläne der fachplaner sind ebenfalls verbindlich. aussparungen siehe auch statiker-und projektantenpläne. lichte höhen sind unbedingt einzuhalten und sind mindestmaße.

bei maßdifferenzen und abweichungen gegenüber anderen plänen und angaben, sowie bei sonstigen unklarheiten ist der architekt rechtzeitig zu informieren.

alle maße beziehen sich, soweit nicht anders angegeben auf den rohbau ohne putz oder verkleidung.

brüstungshöhen und sturzhöhen von fenstern und fenstertüren beziehen sich grundsätzlich auf rohfußbodenoberkante, bei bestehenden fenstern teilweise auch auf bestehende fertigfußbodenoberkante.

türhöhen sind angegeben von jeweils ffbk bis uk sturz

bauvorhaben

23-21 _ generalsanierung rathaus neutraubling

regensburger straße 9, 93073 neutraubling, fl.nr. 55

planinhalt

stadthalle grundriss untergeschoss

erstellt 29.01.2025

phase

wp

gez

vw/rk

plan nr.

index

geändert

plangröße 594 x 594

maßstab 1:50

5105-3

index

datum

gez.

änderung:

planung

bauleitung

bauherr

tragwerksplaner

hls-projektant

elt-projektant

stadt neutraubling
regensburger straße 9
93073 neutraubling